

"COMUR" — Companhia Melhoramentos Urbanos e Rurais

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:
Cumprindo os dispositivos legais e estatutários, temos o prazer de submeter ao vosso exame e deliberação o Balanço Geral Conta de Lucros e Perdas e Parecer do Conselho Fiscal referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 1962, que escla recem a marcha de nossos negócios.
Estamos ao vosso inteiro dispor para quaisquer esclarecimentos.

A DIRETORIA

BALANÇO GERAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 1962

ATIVO		PASSIVO	
	Cr\$		Cr\$
IMOBILIZADO		NÃO EXIGÍVEL	
Móveis urbanos	23.533.066,30	Capital	50.000.000,00
Fazendas, incl. Benfeitorias	15.534.504,30	Fundo de Reserva Legal	1.279.742,00
Móveis e Utensílios — Matriz	208.662,20	Fundo de Depreciação	174.344,40
Cauções	4.550,00	Lucros dos exercícios anteriores	20.163.941,10
Hipoteca (p. memória)	1,00		
Direitos s. Terras (p. memória)	1,00	EXIGÍVEL	
Fundo Lei 1474	491.976,30	A curto prazo	
Empréstimo Público de Emergência — Lei 4069	355.500,00	Impostos, Contribuições I.A.P.C., Comissões, etc.	103.934,30
DISPONÍVEL		CONTAS DO EXERCÍCIO	
Caixa e Bancos	7.924.101,30	Lucros e Perdas do exercício de 1962	
		Saldo à disposição da Assembleia	405.075,20
REALIZÁVEL		RESULTADO PENDENTE	
Prestamistas, prestações a receber	2.826.778,10	A realizar nos exercícios seguintes	385.127,00
Devedores Contas Correntes	879.664,20		
Loteamentos rurais	8.119.465,30		
Ações e Títulos	6.434.303,00		
Participações em outras Companhias	6.199.591,00		
			72.512.164,00
CONTAS DE COMPENSAÇÃO		CONTAS DE COMPENSAÇÃO	
Compromissos de Vendas — Valor original dos contratos	9.155.890,00	Vendas Compromissadas — Valor original dos contratos	9.155.890,00
Ações caucionadas da Diretoria	120.000,00	Caução da Diretoria	120.000,00
Bancos — Conta Cobrança	533.563,20	Títulos em Cobrança	533.563,20
			9.809.453,20
			82.321.617,20

DEMONSTRAÇÃO DA CONTA DE LUCROS E PERDAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 1962

DÉBITO		CRÉDITO	
	Cr\$		Cr\$
Despesas Gerais, Honorários, Ordenados, Salários, Gratificações, Contribuições ao I.A.P.C., Impostos, Comissões, Seguros, etc.	9.227.188,20	Resultado das operações realizadas	9.653.726,20
Amortizações do Ativo	20.867,30	Lucro s. vendas de Móveis e Utensílios usados	9.241,20
		Reversão de Depreciações s. Móveis e Utensílios usados vendidos	11.483,00
Fundo de Reserva Legal — 5%	21.319,70		
Saldo à disposição da Assembleia Geral	405.075,20		
			9.674.450,40

BRUNO BELLI
Diretor-Presidente
CORA BELLI P. GAMBA
Diretor-Adjunto

GEORGINA LEFÈVRE BELLI
Diretor Vice-Presidente

São Paulo, 31 de dezembro de 1962
DR. JOSÉ EUGENIO BRANCO LEFÈVRE
Diretor-Secretário
MARIA BELLI BEI
Diretor-Adjunto

ERNST SOMMER
Diretor-Administrativo
ERNST SOMMER
Tecn. em Contabilidade
CRC. SP. 17.251

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os abaixo assinados, Membros Efetivos do Conselho Fiscal da "COMUR" — COMPANHIA MELHORAMENTOS URBANOS E RURAIS, tendo examinado o Balanço Geral, Demonstração da Conta de Lucros e Perdas, Livros de Escrituração, Contas e Documentos referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 1962, declaram tê-lo encontrado na mais perfeita ordem, sendo de parecer que sejam os mesmos aprovados pela Assembleia Geral Ordinária dos Senhores Acionistas.

São Paulo, 31 de janeiro de 1963

CARLOS FERRONI HERREROS
(266.435 — Cr\$ 20.700,00)

JOÃO BALLARIO FILHO

FRANCISCO DA ROCHA RINALDI

O. MATARAZZO S/A.
Comércio e ImportaçãoASSEMBLEIA GERAL
ORDINÁRIA

Convocação

São convocados os senhores acionistas desta Sociedade para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 6 de abril de 1963, às 14,00 horas, em sua sede social, nesta Capital do Estado de São Paulo, à Rua Marconi, 107, 6.º andar, a fim de discutirem e deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

a) — Leitura, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Geral, Demonstração da Conta de Lucros e Perdas e Parecer do Conselho Fiscal referentes ao exercício de 1962;

b) — Eleição da Diretoria e dos Membros do Conselho Fiscal e seus suplentes para o próximo exercício, bem como fixação de seus honorários;

c) — Outros assuntos de interesse da sociedade, pertinentes à matéria.

Outrossim, acham-se à disposição dos senhores acionistas na sede social, os documentos a que se refere o artigo 99 do Decreto-Lei n. 2.627, de 26 de setembro de 1940.

São Paulo, 5 de março de 1963.
O. Matarazzo S.A. — Comércio & Importação
Dr. Olímpio Matarazzo
Diretor-Presidente
(266.486 — Cr\$ 5.040,00) (6-7-8)

COMPANHIA "ELÉTRICA
CAIUA"ASSEMBLEIA GERAL
ORDINÁRIA

São convocados os Srs. acionistas desta Companhia a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 8 de abril próximo, às 15,30 horas, na sede social, à Alameda Barão de Limeira, 518 — 3.º andar, nesta Capital, a fim de discutirem e deliberarem sobre a seguinte

bre a seguinte ordem do dia:

1 — Leitura, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Geral, da Conta de Lucros e Perdas referentes ao exercício de 1962, bem como do Parecer do Conselho Fiscal.

2 — Eleição dos membros da Diretoria, e dos membros do Conselho Fiscal e seus suplentes, fixando-lhes os respectivos vencimentos.

3 — Outros assuntos de interesse social.

Acham-se à disposição dos Srs. Acionistas, na sede social desta Companhia, os documentos a que se refere o art. 99, do Decreto-Lei n. 2.627, de 26 de setembro de 1940.

São Paulo, 5 de março de 1963.
Os Diretores:
José Aranha Pereira
Haroldo Ferreira
(266.990 — Cr\$ 4.620,00) (7-8-9)

FIAÇÃO DE LINHO E
RAMI S/A.ASSEMBLEIA GERAL
ORDINÁRIA

Convocação

São convocados os senhores acionistas, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 6 de abril de 1963, às 10 horas, em sua sede social à Rua Corrientes n. 130, nesta Capital, a fim de tomarem conhecimento e deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

a) Relatório da Diretoria e Parecer do Conselho Fiscal;

b) Balanço Geral e Demonstração da Conta de Lucros e Perdas referentes ao exercício de 1962;

c) Eleição da Diretoria, Conselho Fiscal e Suplentes do Conselho Fiscal para o exercício de 1963;

d) Honorários da Diretoria e Conselho Fiscal;

e) Outros assuntos de interesse da Sociedade.

Outrossim comunicamos que se acham à disposição dos senhores

acionistas os documentos referidos no artigo 99 do Decreto Lei n. 2.627 de 26 de setembro de 1940.

São Paulo, 4 de março de 1963.
P. Diretoria
Zdenek Klimes
(266.268 — Cr\$ 3.780,00) (6-7-8)

SOCIEDADE DE EMPRE-
ENDIMENTOS LO-MA
S/A.

Administração, Agricultura, Indústria e Comércio

ASSEMBLEIA GERAL EXTRA-
ORDINÁRIA

Convocação

São convocados os Srs. Acionistas desta Sociedade para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 18 de março de 1963, às 16 horas, em sua sede social, nesta Capital do Estado de São Paulo, à Avenida Conde Francisco Matarazzo n. 530, a fim de discutirem e deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

a) — Reforma parcial dos Estatutos Sociais;

b) — Outros assuntos de interesse da Sociedade.

São Paulo, 6 de março de 1963.
Mária Estefano Maluf — Dir. Presidente
(266.798 — Cr\$ 3.360,00) — (7-8-9)

SILEMOTO S/A.

Equipamentos para Automóveis

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Convocam-se os Srs. Acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 8 de Abril de 1963, às 13,00 horas, na sede social, à Rua da Alegria n. 1039, nesta Capital, a fim de deliberarem sobre o Relatório, o Balanço e a Conta de Lucros e Perdas referentes ao exercício findo de 1962, apresentados pela Diretoria e sobre o respectivo Parecer do Conselho

Fiscal, elegerem os Membros da Diretoria e do Conselho Fiscal para o exercício de 1963 e fixarem os seus honorários.

Acham-se à disposição dos Srs. Acionistas, na sede social, à Rua da Alegria n. 1039, o Relatório, o Balanço Geral e a Conta de Lucros e Perdas referentes ao exercício findo de 1962, apresentados pela Diretoria, e o respectivo Parecer do Conselho Fiscal.

São Paulo, 4 de março de 1963.
José Carlos Ribeiro
Wilson Lopes Bar
Diretores
(266.263 — Cr\$ 3.780,00) (6-7-8)

TENDA ESPIRITA DE
UMBANDA "OXOSI
URUBATÃO"EXTRATO DE ESTATUTOS
PARA REGISTRO

A Tenda Espirita de Umbanda Oxosi Urubatão, tem por fim o estudo e a prática do culto de Umbanda, segundo os ensinamentos de Oxalá. Será administrada por uma Diretoria, cujo Presidente a representará em juízo e fora dele. No caso de dissolução da Tenda, seu patrimônio será entregue a uma casa congênere. Os sócios não respondem subsidiariamente, pelas obrigações sociais. Os Estatutos poderão ser reformados.

São Paulo, 2 de março de 1963.
Giltom Serafim dos Santos
(266.231 — Cr\$ 840,00) (6-7-8)

MANUFATURA DE ARTIGOS DE BORRACHA
NOGAM S/A.

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Convocação

São convocados os senhores acionistas desta sociedade para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 15 de abril de 1963, às 14 horas, em sua sede social, nesta Capital do Estado de São Paulo, à Rua Madre

Cabrini n. 364, a fim de discutirem e deliberarem sobre a seguinte

ORDEM DO DIA

a) — Leitura, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Geral, Demonstração da Conta de Lucros e Perdas e Parecer do Conselho Fiscal referentes ao exercício de 1962;

b) — Eleição dos Membros do Conselho Fiscal e seus suplentes para o próximo exercício, bem como fixação de seus honorários;

c) — Outros assuntos de interesse da sociedade, pertinentes à matéria.

Outrossim, acham-se à disposição dos senhores acionistas na sede social, os documentos a que se refere o artigo 99 do Decreto-Lei n. 2.627 de 26 de Setembro de 1940.

São Paulo, 4 de março de 1963.
Manufatura de Artigos de Borracha Nogam S.A.

(a.) Idalio Orlando Magon — Diretor Secretário.
(256.334 — Cr\$ 5.040,00) (6-7-8)

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO
"PIAUI"

Ficam convocados os senhores condôminos do Edifício Piauí, situado nesta Capital à rua Piauí, 428 e Sabará, 348 para a Reunião Extraordinária a se realizar no próprio Edifício no dia 18 (dezoito) de março de 1963 (hum mil novecentos e sessenta e três) às 20,30 horas em primeira convocação ou às 21,00 horas em segunda e última convocação, com qualquer número de condôminos presentes para deliberarem sobre "A escritura de Convenção do edifício, em suas cláusulas, seu registro e todas as medidas necessárias para a sua constituição, a ela ficando sujeitos todos os condôminos, mesmo os ausentes.

São Paulo, 2 de março de 1963
Predial Bragança — Administração
Affonso José Ferreira
(266.185 — Cr\$ 3.360,00) (5-7-8)