

CASA KOSMOS S/A. — Artigos para Cavalheiros
DEMONSTRAÇÃO DA CONTA DE LUCROS E PERDAS — REF. AO EXERCÍCIO 1961

DÉBITO			CRÉDITO	
	Cr\$	Cr\$		Cr\$
DESPESAS GERAIS COMERCIAIS			PRODUTO DAS OPERAÇÕES SOCIAIS	
Loja Direita	67.959.009,70		Movimento bruto do exercício	101.769.890,50
Loja 7 de Abril	3.586.354,00	71.545.363,70	RESERVAS E PROVISÕES	
JUROS E DESCONTOS PASSIVOS			Reversão de saldos não utilizados	3.304.182,50
Saldo desta conta		1.233.406,60	RENDAS DIVERSAS	
RESERVAS E PROVISÕES			Saldo desta conta	2.163.173,40
Reserva Legal	1.182.102,10			
Provisões Diversas	10.816.434,50	11.998.536,60		
LUCROS E PERDAS				
Lucro à disposição da Assembléa Geral		22.459.939,50		
		<u>107.237.246,40</u>		<u>107.237.246,40</u>

CARLOS SMITH
Dir. Gerente
LEONILDE SMITH
Dir. Adjunto

HOLGER SMITH
Dir. Gerente
RINA MULLER
Dir. Auxiliar

ERIK SMITH
Dir. Adjunto
TULLE JOHN
Dir. Auxiliar

OLAV SMITH
Dir. Adjunto
JOSE ALVES
Contador CRC. 23.946

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal da CASA KOSMOS S. A. ARTIGOS PARA CAVALHEIROS, abaixo assinados, tendo examinado detidamente a escrituração, Balanço Geral e demais contas relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 1961, e tendo encontrado tudo em boa ordem, são de parecer que as referidas contas sejam aprovadas pela Assembléa Geral dos Srs. Acionistas.

São Paulo, 15 de março de 1962

Ass. DACIO NASCIMENTO MOURA

ORESTES DELLA

DR. JOSÉ MARIA D'AVILA

CERTIFICADO DOS AUDITORES

Examinamos o Balanço Geral em 31 de Dezembro de 1961, da CASA KOSMOS S. A. ARTIGOS PARA CAVALHEIROS, com os livros e documentos da Sociedade e obtivemos todas as informações e explicações que necessitamos. Em nossa opinião este Balanço Geral demonstra a verdadeira situação financeira da sociedade naquela data, de acordo com os livros.

São Paulo, 15 de março de 1962

Ass. MOORE CROSS & CIA — CRCSP. — 90 — pelo sócio F. J. D'AIMEIDA — Contador CRCSP — 1.006

(290662 — Cr\$ 13.200,00)

COMPANHIA PREDIAL RAUCCI

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:
Em cumprimento às determinações legais e estatutárias temos o prazer de apresentar-lhes o Balanço Geral e a respectiva demonstração da conta Lucros e Perdas, bem como o Parecer do Conselho Fiscal, referentes ao exercício de 1961 e estamos à disposição de Vv. Ss. para qualquer informe, como ainda franqueados a todos estão os documentos e comprovantes sociais.

São Paulo, 30 de Dezembro de 1961,
A DIRETORIA

BALANÇO GERAL, LEVANTADO AOS 30 DE DEZEMBRO DE 1961

ATIVO			PASSIVO	
	Cr\$	Cr\$	Cr\$	Cr\$
IMOBILIZADO			INEXIGIVEL	
Imóveis	12.970.179,10		Capital	10.000.000,00
Móveis e Utensílios	32.244,00		Fundo de Reserva Legal	98.849,10
Pertences	2.357,00		Provisão P/Dev. Duvidosos	580.000,00
Instalações	2.654,00	13.007.434,10		10.678.849,10
REALIZAVEL			EXIGIVEL	
Cauções	675,00		Imóveis Compromissados	1.144.756,40
Ações de Terceiros	1.000,00		Contas Correntes	948.288,10
Emprestimo Compulsório	49.038,20	50.713,20	Contas a Pagar	437.733,00
DISPONIVEL			Banco da Provincia	177.051,90
Caixa e Bancos		388.950,60		2.707.829,40
RESULTADO PENDENTE			RESULTADO PENDENTE	
Lucros e Perdas		124.190,70	Lucros e Perdas	184.610,10
		<u>13.571.288,60</u>		<u>13.571.288,60</u>
CONTAS DE COMPENSAÇÃO			CONTAS DE COMPENSAÇÃO	
Caução da Diretoria	300.000,00		Ações Caucionadas	300.000,00
Contratos de Locação	5.800.000,00	6.100.000,00	Locações Contratadas	5.800.000,00
		<u>19.671.288,60</u>		<u>19.671.288,60</u>

TRANSCRIÇÃO NO DIÁRIO) Transcrito às paginas n. 239/240 do livro Diário, registrado sob n. 1.028, em 6 de Setembro de 1957 na Junta Comercial do Estado de São Paulo

DEMONSTRAÇÃO DA CONTA "LUCROS E PERDAS", AOS 30 DE DEZEMBRO DE 1961

DÉBITO			CRÉDITO	
	Cr\$	Cr\$	Cr\$	Cr\$
DEPRECIAÇÕES			PRODUTO DA ATIVIDADE SOCIAL	
Depreciação de 10% nas contas:			Aluguéis	4.715.003,30
Móveis Utensílios — Instalações		4.137,80	Juros e Descontos	4.940,00
GASTOS DE EXERCÍCIO			PROVISÕES	
Artigos de Escritório	22.592,80		Provisão P/ Dev. Duvidosos	
Telefone — Agua — Luz	1.957,60		Pela reversão do saldo	450.000,00
Impostos e Taxas	797.811,70			5.169.943,30
Imposto de Renda	87.943,50		SALDOS	
Imposto Sindical	2.850,00		Do Exercício	124.190,70
IAPI — LBA — SENAI — SESI — SSR	66.125,20			
Despesas Gerais	2.903.207,00			
Despesas Conservação	133.954,80			
Despesas Bancárias	55.554,00			
Selos e Stampilhas	36.361,00			
Salários — Férias — Seguros	601.638,60	4.709.936,20		
PROVISÕES				
Provisão P/ Dev. Duvidosos				
10% s/ Cart. Aluguéis		580.000,00		
		<u>5.294.134,00</u>		<u>5.294.134,00</u>

TRANSCRIÇÃO NO DIÁRIO) Transcrito às paginas ns. 238/239 do livro Diário, registrado sob n. 1.028, em 6 de Setembro de 1957, na Junta Comercial do Estado de São Paulo.

Deixa de assinar por estar hospitalizado
MARTINO RAUCCI NETO
Diretor Presidente
Deixa de assinar p/ estar ausente
MARIO RAUCCI
Dir. Comercial

YOLANDO RAUCCI
Diretor Gerente

FERNANDO RAUCCI
Diretor Superintendente

RODOLPHO RAUCCI
Diretor Secretário

ARTHUR RAUCCI
Diretor Técnico

Contador:
CELSO RIBEIRO
Perito Contador — CRC sp 22.995

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Usando das atribuições que nos foram conferidas pelos Estatutos Sociais e no cumprimento de nossos deveres, na qualidade de Membros do Conselho Fiscal da COMPANHIA PREDIAL RAUCCI, procedemos a minucioso exame de todos os documentos e livros de escrituração, bem como o Balanço Geral e a respectiva demonstração da conta Lucros e Perdas e tendo encontrado tudo em ordem e exatidão somos de parecer que as contas referentes ao exercício de 1961 devem ser aprovadas pela Assembléa Geral Ordinária.

MARIA BOSISIO RAUCCI
(290.716 — Cr\$ 14.300,00)

SERGIO ANDRÉ RAUCCI

ARMANDO RAUCCI