

ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES OTTO MEINBERG S/A.

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:

De acordo com as disposições dos nossos Estatutos e em cumprimento às exigências da lei, submetemos a vossa apreciação o Balanço Geral, Demonstração de Lucros e Perdas, assim como o parecer do Conselho Fiscal referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 1960.

São Paulo, 10 de fevereiro de 1961

A DIRETORIA

BALANÇO GERAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 1960

ATIVO				PASSIVO			
	Cr\$	Cr\$	Cr\$		Cr\$	Cr\$	Cr\$
A — DISPONIVEL				F — NÃO EXIGIVEL			
Caixa e Bancos			1.687.260,20	Capital		10.000.000,00	
B — REALIZAVEL				Reservas:			
A curto prazo:				Reserva legal	351.360,00		
Clientes	51.680.322,80			Reserva estatutária	702.730,00	1.054.090,00	
Contas-Correntes	2.196.839,90						
Títulos a Receber				Provisões:			
Em cobrança	1.200.000,00			Devedores duvidosos	3.400.000,00		
— descontados	1.000.000,00	200.000,00		Deprec. e amortização	397.429,60	3.797.429,60	14.851.519,60
Contas a Receber	340.614,80			G — EXIGIVEL			
Materiais em estoque	520.686,80	54.938.464,40		A curto prazo:			
				Clientes	800.001,00		
A longo prazo:				Contas-Correntes	633.510,00		
Clientes	60.959,70			Títulos a Pagar	6.520.086,30		
Contas-Correntes	55.516,60			Contas a Pagar	594.500,00		
Empréstimo compulsório lei n. 1474	62.203,60			Fornecedores	1.575.375,00		
Títulos da Dívida Pública	38.750,00	217.426,30	55.155.290,70	Encargos Sociais	3.319.088,50		
				Imp. Renda a Recolher	233.419,50		
C — IMOBILIZADO				Obrigações diversas	524.695,20	14.200.678,50	
Máquinas e pertences		5.040.175,00		A longo prazo:			
Ferramentas e utensílios		28.645,70		Clientes	7.125.664,20		
Veículos		783.570,00		Contas-Correntes	1.126.528,80		
Instrumento de engenharia		55.500,00		Títulos a pagar	2.740.000,00		
Móveis e utensílios do escritório		617.869,80		Contas a Pagar	770.229,10		
Instalações		328.240,90		Fornecedores	1.400.000,00	13.162.422,10	27.363.160,60
Imóveis		1.100.000,00	7.954.001,40				
D — RESULTADOS PENDENTES				H — RESULTADOS PENDENTES			
Obras em Construção:				Medições de obras e Serviços	267.523.428,60		
Obras por empreitada	175.274.267,80			Modificações em unidades autônomas	1.120.186,10		
Obras p. administração	71.832.309,10	247.106.577,00		Saldo à Disposição da Assembleia Geral Ordinária	1.142.050,00	269.785.664,70	
Obras em estudo		96.555,60	247.202.132,60				312.000.284,90
			312.000.204,90	E — CONTAS DE COMPENSAÇÃO			
E — CONTAS DE COMPENSAÇÃO				Caução da diretoria	150.000,00		
Ações caucionadas		150.000,00		Obras e serviços contratados	145.268.691,40		
Contratantes de Obras e Serviços	145.268.691,40			Sub-Empreitadas Contratadas	7.940.332,50		
Contratos de sub-emprego	7.740.332,50			Seguros Contratados	65.662.000,00		
Contratos de Seguros	65.662.000,00			Administração Contratada	1.790.000,00	220.811.023,90	
Contratos de Administração	1.790.000,00	220.811.023,90					
TOTAL			532.811.308,80	TOTAL			532.811.308,80

DR. OTTO MEINBERG
Diretor-PresidenteDR. PAULO HENRIQUE MEINBERG
Diretor-SecretárioAYRTHON PRADO
Diretor-AdministrativoFRANCISCO BISPO
Tec. Cont. CRC. SP. n. 34489

DEMONSTRAÇÃO DA CONTA LUCROS E PERDAS EM 31-12-60

DEBITO		CREDITO	
	Cr\$		Cr\$
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		Receitas de Construção	9.858.097,10
Aluguéis, luz e Telefone, Limpeza e Conservação, Assinatura de jornais e revistas, Material de Expediente, Condições e Refeições, Ordenados de Escritórios, Honorários da Diretoria, Honorários Depto. de Engenharia, Encargos Sociais, Gratificações, Direitos Trabalhistas, Despesas Legais, Contribuições e Donativos, Despesas Diversas, Impostos, Taxas e Licenças, Prêmios de Seguros, Correspondência	6.362.003,00	Receitas Financeiras	63.509,60
DESPESAS FINANCEIRAS		Rendas Eventuais	48.743,40
Despesas bancárias	471.123,10	Provisões P. Encargos Trabalhistas	971.265,70
Juros Passivos	1.124.870,90	ASSISTÊNCIA E PREPARO DE OBRAS	
Selos e Estampilhas	113.416,00	Reembolso de despesas	801.935,50
DESPESAS COMERCIAIS		Menos: Custo de manutenção	730.408,10
Ordenados de Obras	260.596,50		71.527,40
Honorários Profissionais	275.281,30	PROVISÕES PARA DEVEDORES DUVIDOSOS	
Projetos, Desenhos e Cópias	4.404,00	Reversão do saldo	3.700.000,00
Publicidade e Propaganda	11.313,60		
Comissões de Incorporação	1.071.363,20	TOTAL	14.713.143,20
Selagem de Recibo	30.093,00		
Prejuízos Eventuais			
PROVISÕES			
Devedores Duvidosos	3.400.000,00		
Depreciações e Amortizações	143.402,00		
RESERVAS			
Reserva Legal: 5%	67.170,00		
Reserva Estatutária: 10%	134.350,00		
Saldo à Disposição da Assembleia Geral Ordinária	1.142.050,00		
TOTAL	14.713.143,20		

DR. OTTO MEINBERG
Diretor-PresidenteDR. PAULO HENRIQUE MEINBERG
Diretor-SecretárioAYRTHON PRADO
Diretor-AdministrativoFRANCISCO BISPO
Tec. Cont. CRC. SP. n. 34489

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os abaixo assinados, Membros do Conselho Fiscal da ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES OTTO MEINBERG S/A, de acordo com as disposições estatutárias e as exigências da lei, procedem ao exame dos documentos do Balanço encerrado em 31-12-60, bem como a Demonstração da Conta Lucros e Perdas, constatando dessa forma a exatidão das contas que lhes foram apresentadas e em consequência recomendam aos srs. Acionistas a sua aprovação.

São Paulo, 12 de abril de 1961.

DR. NELSON CECCOTTO

DR. RICARDO CAPOTE VALENTE

DR. LUIZ ARROUBAS MARTINS

CERTIFICADO DOS AUDITORES

Examinando o Balanço Geral da firma ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES OTTO MEINBERG S/A, levantado em 31 de dezembro de 1960 e a correspondente conta de Lucros e Perdas do exercício findo, certificamos que as mesmas traduzem fielmente a situação econômica e financeira da sociedade, estando de pleno acordo com os livros e demais documentos verificados.

São Paulo, 11 de abril de 1961

REVISORA AUDIR S/C
C.R.C. SP. 1877KAZUTAKA AOKI
Contador Responsável
C.R.C. SP. 32315

(212.284 - Cr\$ 11.290,00)